**Извещение о проведении открытого конкурса**

на право заключения договоров аренды объектов водоснабжения

Старокалитвенского сельского поселения

**Организатор торгов** – администрация Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области (далее – организатор конкурса), адрес: 396633 Воронежская область, Россошанский район, с. Старая Калитва, ул. Центральная, дом 1, здание администрации, тел. 8(47396)75-1-25, e-mail: nat.skuratova2014@yandex.ru – Конкурсная документация утверждена постановлением администрации Старокалитвенского сельского поселения от 23.06.2014 года № 49, состав конкурсной комиссии утвержден постановлением администрации Старокалитвенского сельского поселения от 02.06.2014 года № 40 Контактное лицо: Грицынина Наталья Николаевна.

Извещение о конкурсе и конкурсная документация размещены на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov](https://docviewer.yandex.ru/r.xml?sk=f736bc1a4413129fcb4a1bc63e447eae&url=http%3A%2F%2Fwww.torgi.gov%2F) и официальном сайте Старокалитвенского сельского поселения – <http://starayakalitva.rossoshmr.ru/>

**Форма конкурса** – открытый по составу участников.

Задаток для участия в конкурсе установлен в размере 10% от начальной (минимальной) цены договора, который должен быть перечислен до момента подачи заявки.

**Предмет торгов:**

**ЛОТ № 1** - право на заключение договора аренды объектов водоснабжения Старокалитвенского сельского поселения: водопроводные сети c. Старая Калитва протяженностью 19,046 км.; 3 артскважины и 2 водонапорные башни;

водопроводные сети с. Терновка протяженностью 13,8 км.; 3 артскважины и 3 водонапорные башни;

водопроводные сети с. Кулаковка протяженностью 2,45 км.; 1 артскважина и 1 водонапорная башня;

водопроводные сети х. Лощина протяженностью 8,7 км.; 2 артскважины и 1 водонапорная башня.

**Краткая характеристика объекта торгов:**

**ЛОТ № 1** - муниципальное имущество, предназначенное для обеспечения технологического процесса бесперебойной передачи воды, эксплуатации и обслуживания инфраструктуры водоснабжения муниципального образования Старокалитвенское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области: водопроводные сети, скважины резервного водоснабжения, башня Рожновского. (Перечень и технические характеристики в приложении №1 к конкурсной документации).

**Начальная (минимальная) цена договора: начальный (минимальный) размер годовой арендной платы:**

**ЛОТ № 1** 192 841,00 (сто девяносто две тысячи восемьсот сорок один) рубль 00 копеек.

**Срок действия договора аренды** – 11 месяцев с момента подписания акта - приема передачи муниципального имущества.

**Требования, предъявляемые к участникам конкурса**:

Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Участники конкурса должны соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ к таким участникам.

**Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в случаях:**

1) непредставления документов, определенных заявкой на участие в конкурсе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, предъявляемых к участникам конкурса;

3) несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

4) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](https://docviewer.yandex.ru/r.xml?sk=f736bc1a4413129fcb4a1bc63e447eae&url=garantf1%3A%2F%2F12025267.3012" \t "_blank) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

6) невнесения задатка, предусмотренного конкурсной документацией.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником конкурса, относящихся к заявке на участие в конкурсе, конкурсная комиссия отстраняет такого заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе на любом этапе его проведения.

**Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации**:

Конкурсная документация по проведению открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества Старокалитвенского сельского поселения предоставляется бесплатно на основании заявления всем заинтересованным лицам по адресу: 396633 Воронежская область, Россошанский район, ул. Центральная, дом 1, здание администрации, тел.8(47396)75-1-25

Заявки с прилагаемыми документами (в отдельном запечатанном конверте) принимаются по адресу: 396633, Воронежская область, Россошанский район, с. Старая Калитва, ул. Центральная, дом 1, здание администрации, тел.8(47396)75-1-25, (по рабочим дням с **09:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00) с 29 июля 2014 г, прием заявок прекращается 28 августа 2014 года в 14 часов 00 минут.**

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

28 августа 2014 года в 14 часов 00 мин. адрес: 396633, Воронежская область, Россошанский район, с. Старая Калитва, ул. Центральная, дом 1, здание администрации, тел.8(47396)75-1-25.

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе**:

**03 сентября 2014 года в 14 часов 00 минут**.

**Порядок определения победителя конкурса и заключения договора аренды:**

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия. По итогам конкурса заключается договор аренды муниципального имущества, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса на официальном сайте торгов.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Глава Старокалитвенского

сельского поселения Н.Н.Грицынина